## Załącznik nr 1 do regulaminu przetargu

**Formularz ofertowy**

Dyrektor Departamentu Zarządzania Nieruchomościami

Zakład Ubezpieczeń Społecznych

ul. Szamocka 3, 5

01-748 Warszawa

Składający ofertę:



(imię, nazwisko oraz adres; nazwa firmy, oraz adres siedziby składającego ofertę)

Numer PESEL:  (w przypadku osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej)

Numer NIP:  (w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą oraz osób prawnych i podmiotów nie posiadających osobowości prawnej)

Numer REGON:  (jeżeli dotyczy)

Numer KRS:  (jeżeli dotyczy)

Dane kontaktowe, na które należy przekazywać korespondencję związaną z przetargiem:



Imię, nazwisko oraz adres albo nazwa lub firma oraz adres do korespondencji:

Numer telefonu: 

Adres e-mail: 

1. Przystępując do przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Suchej Beskidzkiej, stanowiącej działkę oznaczonej numerem ewidencyjnym 9675/78 o powierzchni 2014 m2, dla której Sąd Rejonowy w Suchej Beskidzkiej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KR1B/00053278/6 składam ofertę nabycia nieruchomości za cenę: złotych netto, słownie: 

Do wskazanej powyżej zaoferowanej ceny netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży.

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług, sprzedaż nieruchomości objętej przetargiem podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

1. Cenę nieruchomości w kwocie, o której mowa w punkcie 1, tj. cenę sprzedaży netto powiększoną o podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży ureguluję w całości do dnia zawarcia aktu notarialnego umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Składając ofertę oświadczam, że:

1. Zapoznałem się z ogłoszeniem o przetargu oraz Regulaminem przetargu i przyjmuję określone w nim warunki za obowiązujące bez zastrzeżeń.
2. Zapoznałem się ze stanem prawnym i technicznym przedmiotu sprzedaży oraz z Regulaminem przetargu, który przyjmuję jako obowiązujący, oraz wyrażam zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.
3. Uzyskałem i przyjąłem do wiadomości informację, iż na sprzedaż nieruchomości, pod rygorem nieważności, konieczne jest uzyskanie zgody Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej oraz informację, iż powyższa zgoda może zostać udzielona warunkowo.
4. Uzyskałem i przyjmuję informację, iż Prezesowi Krajowego Zasobu Nieruchomości przysługuje prawo pierwokupu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa wynikające z artykułu 30a ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku o Krajowym Zasobie Nieruchomości.
5. W przypadku wyboru mojej oferty kwotę równą zaoferowanej cenienettopowiększonej o podatek VAT, pomniejszoną o wniesione wadium, wpłacę do dnia zawarcia aktu notarialnego umowy przenoszącej własność, zgodnie z regulaminem przetargu, na rachunek bankowy wskazany pisemnie przez organizatora przetargu (przy czym za dzień zapłaty przyjmuje się dzień uznania wskazanego rachunku bankowego).
6. Oświadczam, że znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej realizację umowy.
7. Oświadczam, że nie pozostaję w stanie upadłości ani likwidacji, nie wszczęto ani nie toczy się wobec mnie postępowanie upadłościowe, układowe ani likwidacyjne.
8. Zobowiązuje się do pokrycia wszelkich podatków i opłat, kosztów notarialnych i sądowych oraz innych kosztów związanych z nabyciem nieruchomości.
9. Wpłaciłem wadium zabezpieczające ofertę w wysokości i na warunkach określonych przez organizatora przetargu.

Zwrotu wpłaconego wadium należy dokonać na numer rachunku bankowego:



Miejscowość i data sporządzenia oferty: 

Podpisy osoby lub osób uprawnionych do działania w imieniu składającego ofertę :

1. 
2. 

W załączeniu składam następujące dokumenty:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej – jeżeli odrębne przepisy wymagają tego wpisu – jeżeli dotyczy,
2. Uchwałę właściwych organów lub wspólników, dot. wyrażenia zgody na zakup nieruchomości - jeżeli jest to wymagane, wraz z aktualnym odpisem umowy spółki – jeżeli dotyczy,
3. Oryginał dokumentu potwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub jego notarialnie potwierdzoną kopię, zawierającego jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu udzielonego pełnomocnictwa – jeżeli dotyczy.
4. Pisemne oświadczenie współmałżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości ze środków pochodzących z majątku wspólnego lub pisemne oświadczenie nabycia nieruchomości z majątku osobistego – jeżeli dotyczy.