

Zakład Ubezpieczeń Społecznych
Departament Zamówień Publicznych
01-748 Warszawa, ul. Szamocka 3, 5
tel. 22 667 17 04; faks 22 667 17 33

993200/370/IN - 931 /09

Warszawa, dnia 30.10.2009 r.

Informacja dla Wykonawców, którzy pobrali Specyfikację istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „globalne ubezpieczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych na rok 2010” (znak postępowania: TZ/370/68/09).

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) informujemy, że od Wykonawców wpłynęły pytania, na które udziela się następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Zwracam się z uprzejmą prośbą o przesłanie wykazu pojazdów należących do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych – załącznika nr 3.1 do SIWZ w wersji elektronicznej oraz załącznika 4.3 Formularz ofertowy (część C) na adres mailowy.

Odpowiedź

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia przewiduje możliwości przekazania, w formie elektronicznej jedynie formularza ofertowego.

Pytanie 2:

Prosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób należy złożyć oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Opis w Rozdziale IV, podrozdział IV pkt. 2 b) nie jest zgodny ze wzorem oświadczenia – załącznik nr 7 do SIWZ.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami SIWZ rozdz. IV podrozdz. IV ust. 2 lit. b), Wykonawcy występujący wspólnie, w przypadku oświadczenia z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w części obejmującej warunki wskazane w art. 22 ust.1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp, oświadczenie składa każdy z wykonawców, natomiast w części obejmującej warunki wskazane w art. 22 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp, oświadczenie składają wszyscy Wykonawcy wspólnie.

Ponadto informujemy, że Załącznik nr 7 do SIWZ jest wzorem oświadczenia z art. 22 ust. 1 uPzp, a Wykonawcy winni złożyć oświadczenie z art. 22 ust. 1 uPzp odpowiednio do sytuacji, która ich dotyczy, zgodnie z powyższą zasadą.

Pytanie 3:

Jaka jest odporność ogniowa drzwi, ścian oraz przejść kabli i rur dla pomieszczeń (kabin) serwerowni w Centralnym Ośrodku Obliczeniowym w głównym budynku ZUS przy ul. Szamockiej.

Odpowiedź

Odpowiedź jak w pytaniu nr 5 i 7

Pytanie 4:

Jakie jest zatrudnienie w głównym budynku ZUS przy ul. Szamockiej, jaki jest system pracy oraz godziny pracy.

Odpowiedź

Stan zatrudnienia wynosi 1363 osoby, z czego 58 osób pracuje na II zmianę i nocie.

Główny czas pracy: od godziny 8 do 16.

Pytanie 5:

Ogólne informacje o budynku ZUS przy ul. Szamockiej:

- a) opis lokalizacji w stosunku do działek sąsiednich, rodzaj prowadzonej działalności,
- b) opis warunków budowlanych (konstrukcja ścian, stropów, ścian wewnętrznych, konstrukcji dachu i jego pokrycia, wysokość budynku, ilość kondygnacji, opis pomieszczeń w podpiwniczeniu,
- c) w jaki sposób budynek główny połączony jest z budynkiem – Centralny Ośrodek Obliczeniowy, jakie warunki budowlane występują w Centralnym Ośrodku Obliczeniowym,
- d) powierzchnia działki, powierzchnia zabudowy i powierzchnia użytkowa głównego budynku oraz budynku Centralnego Ośrodka Obliczeniowego,
- e) odległość w km od najbliższej jednostki Państwowej Straży Pożarnej,

Odpowiedź

Ad 5 a) i d)

Dane o lokalizacji Centrali ZUS i COO:

Warszawa ul. Szamocka 3, 5

Powierzchnia działki wynosi 32945 m²

Powierzchnia zabudowy wynosi 13147,7 m²

Powierzchnia użytkowa budynku Centrali wynosi 13763,4 m², a budynku COO wynosi 5632,3 m²

Zamawiający nie posiada informacji nt. zakresu działalności prowadzonej na sąsiednich działkach.

Ad 5b)

Budynki o układzie szkieletowym, żelbetowym, monolitycznym. Ściany zewnętrzne osłonowe. Ściany wewnętrzne – ścianki działowe w piwnicy gr.12 cm z cegły kratówki, a ścianki działowe na wyższych kondygnacjach z płyt gipsowo - kartonowych na ruszcie stalowym z wypełnieniem wełną mineralną gr. 6 cm. Obustronnie płyty 12,5 cm . Klasa odporności ogniowej Ei30. Obudowa szachów instalacyjnych –płyty GKF 2x15 mm, cegła pełna gr. 12cm, wylewane żelbetowe gr. 20 cm. Klasa odporności ogniowej Ei 60 i Ei 120. Ściany wewnętrzne wydzielające strefy pożarowe – cegła pełna obłożona płytami gipsowo – kartonowymi, wylewane żelbetowe gr. 20 cm betonu B 30. Stropy – płyty pełne, monolityczne. Klasa odporności ogniowej Rei 60 i Rei 120. W dachu nad klatkami klapy oddymiające.

Budynek Centrali ZUS stanowi budynek biurowy 4 kondygnacyjny, średniowysoki, podpiwniczony, o wysokości 15m. Na kondygnacji podziemnej umieszczono - garaż zamknięty, kancelarię, stołówkę z zapleczem, pomieszczenia techniczne i magazynowe, archiwum.

Budynek COO stanowi budynek biurowo – techniczny, 4 kondygnacyjny, średniowysoki, podpiwniczony, o wysokości 15 m. Na kondygnacji podziemnej umieszczono – pomieszczenia techniczne ośrodka obliczeniowego (serwery, akumulatory, UPSy, LAN, WAM i powierzchnie magazynowe). Na parterze – pomieszczenia techniczne, serwery akumulatory, UPSy.

Ad 5c)

Budynek Centrali ZUS połączony jest z budynkiem COO przejściem podziemnym.

Ad 5e)

Czas dojazdu wezwanej jednostki straży pożarnej do obiektu Centrali ZUS wynosi 5 minut.

Pytanie 6:

Plan sytuacyjny (mapa) centrali ZUS przy ul. Szamockiej z naniesionymi budynkami i instalacjami.

Odpowiedź

Plany Centrali ZUS w Warszawie przy ul. Szamockiej 3, 5 z naniesionymi budynkami i ich instalacjami stanowią tajemnicę służbową ZUS.

Pytanie 7:

Jaki jest podział budynku przy ul. Szamockiej na strefy pożarowe w tym Centralnego Ośrodka Obliczeniowego oraz jakie zostały zastosowane wydzielenia – podać wielkości odporności ogniowej (np: ścian, drzwi, stropów, przejść kablowych).

Odpowiedź

Budynek Centrali ZUS – 6 stref pożarowych oraz wydzielono pożarowo pomieszczenia techniczne w garażu rozdzielni niskiego napięcia centrali telefonicznej, klimatyzatorni, a pomieszczenia archiwum posiadają drzwi przeciwpożarowe klasy odporności ogniowej Ei 30. Konstrukcja nośna – odporność ogniowa R 120, konstrukcja dachu R 60, stropy Rei 60, ściany zewnętrzne Ei 60, ściany wewnętrzne Ei30, pokrycie dachu Rei 60.

Budynek COO – 5 stref pożarowych. W 1 i 2 strefie pożarowej pomieszczenia - serwery, akumulatorownia, LAN, WAN, magazynów butli ze środkami gaśniczymi, jako odrębne strefy pożarowe – wszystkie ściany i stropy tych pomieszczeń posiadają odporność ogniową Rei 120, drzwi pożarowe o klasie odporności Ei 60, przepusty instalacyjne również pod podłogą podniesioną ognioodporne, klapy przeciwpożarowe o klasie odporności ogniowej Ei 120. Na przejściach przewodów, rur i kabli instalacji użytkowych przez elementy oddzielen przeciwpożarowych oraz przez stropy zastosowano przepusty ognioodporne o klasie odporności Ei 120. W pomieszczeniach chronionych stałymi urządzeniami gaśniczymi (gaszenie gazowe – FM-200) zastosowano przepusty instalacyjne gazoszczelne i ognioodporne.

Pytanie 8:

Jakie instalacje i urządzenia zabezpieczają agregatorownie w przypadku zaniku prądu.

Odpowiedź

W Centrali ZUS nie znajduje się pomieszczenie o nazwie agregatorownia. W przypadku zaniku zasilania głównego (z dwu niezależnych rejonów energetycznych) zasilanie awaryjne przejmują UPSy, a następnie uruchamiają się 4 agregaty prądotwórcze – zewnętrzne kontenerowe, pracujące w parach.

Pytanie 9:

Jakie pomieszczenia są chronione przez Stałe Urządzenia Gaśnicze.

Odpowiedź

Stałe urządzenia gaśnicze zabezpieczają pomieszczenia dla serwerów, rozdzielni głównej napięcia niskiego i wybranych pomieszczeń w budynku COO.

Pytanie 10:

Jaką pojemność (m³) posiada podziemny zbiornik wody do celów przeciwpożarowych oraz czy zainstalowane są dodatkowe pompy wody do celów przeciwpożarowych – jaka jest rola tych urządzeń.

Odpowiedź

Pojemność podziemnego zbiornika wody do celów przeciwpożarowych wynosi 100 m³ i są zainstalowane pompy. Rola pomp zgodna z ich przeznaczeniem.

Pytanie 11:

Czy budynek przy ul. Szamockiej posiada opracowaną Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego – podać datę opracowania

Odpowiedź

W obiekcie Centrali ZUS i COO obowiązuje Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego wprowadzona w życie zarządzeniem Prezesa ZUS z dnia 25.05.2009 r.

Pytanie 12:

Jaka jest odporność ogniowa komór bezpieczeństwa, w których zlokalizowano 4 serwerownie.

Odpowiedź

Odpowiedź jak w pytaniu nr 7.

Pytanie 13:

Jaka jest aktualna wartość każdej komory bezpieczeństwa z serwerami i jak będzie się ona kształtować w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź

Wartość sprzętu elektronicznego w serwerowniach wynosi 11 118 325,94 zł, a wartość komór bezpieczeństwa mieści się w ogólnej wartości obiektu. Zmiany w wartościach sprzętu elektronicznego w okresie ubezpieczenia będą przekazywane w raportach zgodnie z zapisami SIWZ – klauzule automatycznego pokrycia (Załącznik nr 1 część A pkt 4 SIWZ).

Pytanie 14:

Proszę o przesłanie planu obiektu w rzutach poziomych z zaznaczonymi strefami pożarowymi.

Odpowiedź

Odpowiedź jak w pytaniu nr 6.

Pytanie 15:

Proszę o określenie sposobu zabezpieczenia budynku przed zalaniem wód opadowych z dachu. Według dotychczas uzyskanych informacji rynny spustowe wody w budynku centrum obliczeniowego prowadzone są w elewacji budynku, tymczasem rynny spustowe z budynku biurowego prowadzone są w przestrzeni wewnętrznej budynku. W przypadku deszczu nawalnego istnieje możliwość wylania się wody z rynien do wnętrza budynku biurowego i przedostania się jej do piwnicy, w której zlokalizowano serwerownie (budynki połączone łącznikiem podziemnym).

Odpowiedź

Rynny spustowe w budynku COO prowadzone są na zewnątrz budynku po elewacji. Odprowadzenie wód opadowych budynku biurowego odbywa się za pomocą systemu PLUVIA. Rynny spustowe prowadzone są wewnątrz budynku. Zabezpieczeniem przed deszczem nawalnym jest konstrukcja dachu, która jest jednym wielkim przelewem bezpieczeństwa. Poza lico budynku jest wysunięty okap, którym przelewa się woda w czasie deszczu nawalnego.

Pytanie 16:

Proszę o przesłanie parametrów pompowni pożarowej, zbiornika pożarowego oraz parametrów uzyskanych podczas badania hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych. Proszę określić źródło zasilania w wodę hydrantów zewnętrznych.

Odpowiedź

Odpowiedź jak w pytaniu nr 10.

Ponadto informujemy, że źródłem zasilania w wodę hydrantów zewnętrznych jest instalacja wodociągowa m.st. Warszawy, zgodnie z wymogami przepisów i norm obowiązujących dla tego typu obiektów. Parametry pompowni pożarowej, zbiornika pożarowego oraz hydrantów wewnętrznego i zewnętrznego, na podstawie przeprowadzonych badań w dniu 27.11.2008 r., spełniają wymagania z zakresu parametrów technicznych – wydajności i ciśnienia statycznego oraz dynamicznego i zostały dopuszczone do użytkowania.

Pytanie 17:

Prosimy o określenie zakresu terytorialnego obowiązywania ubezpieczenia autocasco.

Odpowiedź

Podtrzymuje się zapisy SIWZ, w tym Załącznika 3 do SIWZ — część C Opis przedmiotu zamówienia wraz z Załącznikiem 3.1 do SIWZ — wykaz pojazdów, jednocześnie wyjaśniając, że zakres terytorialny ubezpieczenia AC jest tożsamy z terenem działalności Zamawiającego — obejmuje teren RP.

Pytanie 18:

Prosimy o zmianę zapisu: „Wykonawca nie będzie ograniczał wypłaty odszkodowania, jeżeli w chwili zdarzenia pojazd nie posiadał ważnych badań technicznych, o ile fakt ten nie miał związku z powstaniem szkody” na zapis:

- 1) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu umowy ubezpieczenia AC dla klienta korporacyjnego za szkodę, gdy w momencie jej powstania pojazd nie posiadał ważnego okresowego badania technicznego, o ile w odniesieniu do tego pojazdu obowiązuje wymóg dokonywania okresowych badań technicznych, z zastrzeżeniem ust. 2.
- 2) Wykonawca ponosi odpowiedzialność, o której mowa w ust. 1, gdy szkoda wystąpiła nie później niż 30 dni od daty wygaśnięcia okresu ważności badania technicznego pojazdu, a jego stan techniczny nie miał wpływu na powstanie szkody.

Odpowiedź

Podtrzymuje się zapisy SIWZ.

Pytanie 19:

W zakresie szkód objętych ubezpieczeniem Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) poniesienia kosztów wynagrodzenia rzeczoznawców lub ekspertów powołanych przez Wykonawcę lub za jego zgodą w celu ustalenia okoliczności lub rozmiaru szkody,
- 2) zwrotu kosztów poniesionych po zaistnieniu wypadku ubezpieczeniowego w celu zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonych osób lub mienia przed szkodą lub zmniejszenia rozmiaru szkody, uzasadnionych okolicznościami.

Koszty, o których mowa powyżej są pokrywane przez Wykonawcę powyżej określonej w umowie sumy ubezpieczenia do limitu odpowiedzialności – 10% sumy ubezpieczenia. – prosimy o doprecyzowanie czy wskazany procent dotyczy całej puli czy konkretnego pojazdu.

Odpowiedź

Koszty dodatkowe — limit 10% dotyczy konkretnego pojazdu.

Pytanie 20:

Prosimy o zmianę zapisu: Klauzula stałych rat składki

„Na wysokość i terminy płatności rat składki w umowach ubezpieczenia, które są opłacane w systemie ratalnym, nie będzie miał wpływu fakt, że w okresie ubezpieczenia wystąpiła już jakakolwiek szkoda.” Na zapis: „Na wysokość i terminy płatności rat składki w umowach ubezpieczenia, które są opłacane w systemie ratalnym, nie będzie miał wpływu fakt, że w okresie ubezpieczenia wystąpiła już jakakolwiek szkoda z *tym, że składka i raty płatne będą zgodnie z terminami określonymi w umowie ubezpieczenia*”.

Odpowiedź

Podtrzymuje się zapisy SIWZ.

Pytanie 21:

Prosimy o podanie w przypadku planowanego wzrostu floty informacji czy będą to pojazdy fabrycznie nowe.

Odpowiedź

Jeżeli nastąpi wzrost floty to dotyczyć będzie pojazdów fabrycznie nowych.

Pytanie 22:

Prosimy o zmianę zapisu: „ Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania sprzedaży pozostałości po szkodzie, wskazując podmiot z nim współpracujący, który kupi pozostałość za cenę ustaloną w procesie likwidacji szkody” na zapis „ Na wniosek Ubezpieczonego, Wykonawca może udzielić pomocy w zagospodarowaniu pozostałości według odrębnie określonych warunków ustalonych przez strony w formie pisemnej. W tym przypadku Wykonawca określa odszkodowanie w kwocie odpowiadającej wartości pojazdu w dniu ustalania odszkodowania z uwzględnieniem indywidualnie ustalonych warunków umowy dotyczącej zagospodarowania pozostałości”.

Odpowiedź

Podtrzymuje się zapisy SIWZ.

Pytanie 23:

Prosimy o sprecyzowanie czy „tryb uproszczonej likwidacji szkód” miały odbywać się poprzez warsztaty współpracujące z wykonawcą (sieć naprawcza).

Odpowiedź

Uproszczona likwidacja szkód (Załącznik 3 do SIWZ — część C Opis przedmiotu zamówienia) nie musi się odbywać w warsztatach współpracujących z Wykonawcą.

Pytanie 24:

Prosimy o doprecyzowanie co oznacza zapis w Załączniku 5.3 Wzór umowy (część C) § 4, pkt 4 „Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zabezpieczyć transport przyjmowanych do naprawy pojazdów” – czy oznacza to holowanie pojazdu, ewentualnie prosimy o wyjaśnienie powyższego zapisu.

Odpowiedź

Zapis w Załączniku 5.3 Wzór umowy (część C) § 4 ust.4 „Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt zabezpieczyć transport przyjmowanych do naprawy pojazdów.” oznacza holowanie pojazdu.

Pytanie 25:

Prosimy o wykreślenie zapisów w Załączniku 5.3 Wzór umowy (część C) § 9.

Odpowiedź

Podtrzymuje się zapisy SIWZ.

Jednocześnie informujemy, że odpowiedzi na pozostałe pytania są opracowywane i będą przesłane w późniejszym terminie.

Prosimy o niezwłoczne, zwrotne potwierdzenie w dniu dzisiejszym faktu otrzymania niniejszego pisma (na nr faks: 22 667 17 33).

Za Komisję Przetargową
Przewodnicząca Komisji